

COMMUNE DE VALLOUISE-PELVOUX
DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 19 juin 2025
Délibération n°77

L'An deux mille vingt-cinq, le 19 juin, à 19h30, le Conseil Municipal
convoqué le 13 juin, s'est réuni en séance ordinaire à la Mairie,
sous la présidence de Madame Gaëlle MOREAU, Maire.

Nombre de membres en exercice : 19

Présents : MOREAU Gaëlle ; FISCHER Maryline ; GRANET Alice ; MOUTIER Gérard ; HERMITTE Jean-Pierre ; SEMIOND Philippe ; COQUILLAT Catherine ; ALPHAND Thierry ; VERNET Laurent ; PRAT Christelle ; GIRAUD Matthieu ;

Absents : BARONNAT Bernard, ALDEBERT Gérard ; MOUGIN Rémi ;

Procurations : VIESSANT Céline à MOREAU Gaëlle ; KIRKYACHARIAN Luc à FISCHER Maryline ; Franck ADISON à MOUTIER Gérard ; Virginie JEANE à COQUILLAT Catherine ; MOSSO Véronique à VERNET Laurent ;

Madame FISCHER Maryline a été nommée secrétaire.

OBJET : AVENANT AU MARCHÉ DES TRAVAUX DE REHABILITATION DES APPARTEMENTS COMMUNAUX

Les travaux de réhabilitation des appartements ont débuté le 10 mars 2025 par les opérations de démolitions. Cette première phase de travaux a permis de révéler les différentes structures du bâtiment.

Par conséquent des travaux supplémentaires sont nécessaires pour réaliser une réhabilitation dans les règles de l'art et requiert la signature des avenants suivants :

Lot	Nature	Montant HT€	Autre
Lot n°1 Charpente	<ul style="list-style-type: none"> - Dessin MOB - Fourniture et mise en œuvre d'un Mur à ossature bois y compris reprise des sablières, intégration des VELUX de pied de pente. Ossature 45/200 + voile travaillant - Renfort et révision des fermes et de la charpente - Renfort de pannes - Renfort de chevrons - Fourniture et pose d'un frein vapeur sur parties rampante en raccordement des plafonds et murs bois - Rehausse des sorties de ventilations hauteur env 800mm - Habillage des Tableaux de fenêtre côté Nord y compris tôle plane sur appuis - Habillage des appuis de fenêtre côté sud tôle prélaquée blanche 	9609,88€	<p align="center">Transfert de la totalité du marché à Sarlu DAVIN CHARPENTES</p> <p align="center">Siren : 942 800 640</p>

Lot n°2 Maçonnerie	Démontage et évacuation des huisseries extérieures Démolition et évacuation des socles de placard Démolition et évacuation de cloisons et doublage Comblement au béton ou mortier des socles de p... divers Comblement au mortier des pieds de cloison Chainage béton et scellement de pannes Seuil béton Réalisation de jambages en béton Appartement 9 Appartement 10	7164,25€	
Lot n°3 Menuiserie ext	Volet à 2 vantaux dans l'épaisseur du tableau Cadre Mélèze Vantaux en panneaux 3 plis Mélèze	591,20€	
Lot n°5 Cloison	Frein vapeur + isolation des rampants en moins + TS	1208,00€	
Lot n°6 Electricité	Platines disjoncteurs + différentiels triphasés	972,00€	
Lot n°7 Plomberie	Fourniture éviers + réfections arrivées d'eau	3135,14€	
Lot n°8 Peinture	Ragréages + TS cloisons supplémentaires	1436,43€	
Lot n°11 Menuiserie int	Tablettes vélux + plinthes + meubles evier + portes	2359,11€	

Après en avoir délibéré, à la majorité et deux abstentions (SEMIOND Philippe et GIRAUD Mathieu) le Conseil Municipal décide :

D'approuver les avenants tel que décrit ci-dessus.

D'autoriser madame le Maire à signer les avenants.

Le maire
Gaëlle MOREAU



La secrétaire de séance
Maryline FISCHER

